

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

1.	Назва предмета закупівлі	«Конструкції та їх частини (Модульна будівля)», код ДК 021:2015: 44210000-5
2.	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	<p>Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника та з урахуванням вимог нормативних документів у цій сфері.</p> <p>Відповідно до норм Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо», затвердженого рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 03 липня 1995 року № 204 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 травня 2019 року № 882) КП «ПЛЕСО» засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</p> <p>Предметом діяльності КП «ПЛЕСО» є, зокрема, влаштування, утримування та обслуговування об'єктів відпочинку громадян, зокрема і пляжів, штучних водойм тощо, обладнання та утримання спортивних і дитячих ігрових майданчиків, павільйонів, елементів благоустрою, тощо в установленому законодавством України порядку.</p> <p>Порядок влаштування, утримування та обслуговування об'єктів відпочинку громадян, обладнання та утримання спортивних і дитячих ігрових майданчиків, павільйонів, елементів благоустрою, тощо передбачений нормами закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», Закону України «Про відходи», Кодексу України про адміністративні правопорушення, Водного кодексу України, Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій», Рішення Київської міської ради від 25.12.2008 року №1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва», Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 07.09.17 р. № 1090 «Про затвердження Плану заходів на 2017 рік щодо забезпечення розвитку мережі громадських вбиралень у місті Києві», на виконання наказу Міністерства охорони здоров'я України № 145 від 17.03.2011 р. «Про затвердження</p>

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць».

Утримання об'єктів благоустрою здійснюється, зокрема, відповідно до статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

Відтак, балансоутримувач має, зокрема, постійно проводити утримання об'єктів благоустрою населених пунктів.

КП «ПЛЕСО» утримує та розвиває мережу муніципальних пляжів Києва як громадського простору з високим рівнем безпеки, благоустрою та муніципального сервісу, що надається громадянам за сплачені ними податки.

Мережа муніципальних пляжів Києва нараховує 14 офіційних міських пляжів загальна площа яких, орієнтовно складає 98,54 га.

Крім того, в обслуговуванні КП «ПЛЕСО» знаходиться: зон відпочинку - 200,81 га; інших гідротехнічних об'єктів - 1063,00 га.

Так, зважаючи на те, що у рамках робіт по об'єкту «Капітальний ремонт елементів благоустрою острова Оболонський в Оболонському районі м. Києва» було встановлено лише дві модульні споруди (під влаштування адмінбудівлі для робочого персоналу та медичного пункту), та беручи до уваги вимоги наказу Міністерства надзвичайних ситуацій України від 25.01.2012 р. № 67 «Про затвердження Загальних вимог стосовно забезпечення роботодавцями охорони праці працівників», ДБН В.2.2-28-2010 «Будинки адміністративного та побутового призначення», постанови Міністерства охорони здоров'я України від 01.12.1999 р. № 42 «Санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень ДСН 3.3.6.042-99», відповідно до яких підприємство має забезпечити належні умови праці для працівників дільниць, на сьогоднішній день виникла нагальна виробничо-технічна потреба у придбанні та влаштуванні додаткових модульних приміщень на зоні відпочинку «Острів Оболонський». Дані споруди мають забезпечити належні робочі умови для обслуговуючого персоналу о. Оболонського, зберігання майна, виконання дрібних поточних ремонтів, тощо.

Наявна адміністративна будівля не розрахована на ці всі потреби. На сьогодні в адміністративній будівлі розташована система відеоспостереження, муніципальна охорона, а також габаритна система очистки води для всього острова і тому вільного робочого простору зовсім не вистачає для працівників

		<p>зони відпочинку, чим ускладнює їм виконання щоденних посадових обов'язків та поточних завдань.</p> <p>Враховуючи все вищевикладене, існує нагальна потреба у закупівлі модульної будівлі для зони відпочинку «Острів Оболонський».</p>
3.	<p>Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення</p>	<p>Очікувану вартість закупівлі розраховано на підставі закупівельних цін шляхом проведення ринкових консультацій відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275.</p> <p>Відповідно до отриманих листів з комерційними пропозиціями потенційних учасників закупівлі середня вартість товару складає 4 160 000,00 грн., у тому числі ПДВ (20%) – 693 333,33 грн.</p>