

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі		
1.	Назва предмета закупівлі	«Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи (Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва)», код ДК 021:2015: 45260000-7
2.	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	<p>Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника та з урахуванням вимог нормативних документів у цій сфері.</p> <p>Закупівля проводиться на виконання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - розпорядження Київської міської військової адміністрації від 29.12.2023 № 1107 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки». <p>КП «ПЛЕСО» як замовник здійснює заходи з будівництва по об'єкту «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва».</p> <p>У 2021 році відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» із застосуванням електронної системи закупівель «Prozorro» було проведено спрощену закупівлю по визначенню виконавця проектно-вишукувальних робіт «Послуги з інженерного проектування (Проектно-вишукувальні роботи по об'єкту «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва)», https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2021-04-06-001969-b. Очікувана вартість закупівлі 150 000,00 грн. Переможцем визначено ТОВ «ЄВРОПРОЕКТБУДСЕРВІС», сума пропозиції учасника: 149 138,88 грн. Укладено договір з ТОВ «ЄВРОПРОЕКТБУДСЕРВІС» від 11.05.2021 № 1859 про виконання проектно-вишукувальних робіт по об'єкту «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва». Ціна договору 149 138,88 грн, у 2021 році роботи виконано в повному обсязі.</p> <p>Проведено експертизу щодо розгляду проектної документації за робочим проектом «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва» ТОВ «Українська міжрегіональна будівельна експертиза» та отримано експертний звіт від 05.11.2021 №01458-21.</p> <p>Проектна документація затверджена наказом в.о. генерального директора КП «ПЛЕСО» В. Савицьким від 29.11.2021 № 178.</p> <p>Закупівля робіт у 2022 році, пов'язаних з будівництвом об'єкта, не проводилась.</p> <p>На 2023 рік Програмою передбачалось фінансування в</p>

повному обсязі в цінах 2021 року, що складало 2 129,340 тис. грн. Залишку невикористаних коштів по об'єкту в розмірі 1 974,200 тис. грн було недостатньо для завершення робіт.

Відповідно до вимог частини третьої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» по об'єкту у 2023 році проведено процедуру оцінки впливу на довкілля, згідно з укладеним договором від 02.08.2023 № 2023/07-12-ОВД між КП «ПЛЕСО» та ТОВ «СЕК ЕКОЛОДЖИ» на підготовку та супровід матеріалів оцінки впливу на довкілля для отримання висновку з оцінки впливу на довкілля щодо планованої діяльності (ціна договору 274 500,00 грн).

За результатами оцінки впливу на довкілля планованої діяльності отримано Висновок з оцінки впливу на довкілля від 27.12.2023 № 077-6673 Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Інформація про процедуру оцінки впливу на довкілля за посиланням <http://eia.menr.gov.ua/uk/case/id-11061>, номер реєстраційної справи 20239811061.

У 2024 році КП «ПЛЕСО» проведено спрощену закупівлю «Послуги з інженерного проектування (Коригування кошторисної частини проектно-кошторисної документації по об'єкту «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва»), <https://prozorro.gov.ua/uk/tender/UA-2024-03-13-000696-a>. Очікувана вартість закупівлі 19 668,29 грн. Переможцем визначено ТОВ «ТРЕЙД СТРОЙ», сума пропозиції учасника: 19 668,29 грн. Укладено договір з ТОВ «ТРЕЙД СТРОЙ» від 08.03.2024р. № 2290 про виконання коригування кошторисної частини проектно-кошторисної документації по об'єкту «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва». Ціна договору 19 668,29 грн, роботи оплачено в повному обсязі.

Проведено експертизу щодо розгляду проектно-кошторисної документації за робочим проектом «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва». Коригування ТОВ «НАУКОВО-ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР БУДІВЕЛЬНИХ ТЕХНОЛОГІЙ “ЕКСПЕРТИЗА ЗО”» та отримано експертний звіт від 04.04.2024 №030/24Д.

Нагальність проведення закупівлі у військовий час викликана наступним.

Враховуючи норми протоколу Ради оборони міста Києва від 17.05.2023 №4 не рекомендовано громадянам відвідувати пляжі в місті Києві, тощо на час воєнного стану.

Пунктом 9 протоколу постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій від 18.05.2023 №24, керівникам суб'єктів господарювання, у власності (користуванні) яких перебувають місця масового відпочинку (зокрема пляжі), доручено забезпечити виконання, зокрема, Правил охорони життя людей на водних об'єктах, затверджених наказом МВС України від 10.04.2023 №301 (далі – Правила).

Відповідно до норм Правил, керівники місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності, а також громадяни України, іноземці та особи без громадянства, які використовують водні об'єкти з фізкультурно-оздоровчою метою або для відпочинку людей, щороку перед початком купального (курортного) сезону організують та проводять заходи щодо, зокрема, підготовки водного об'єкта (пляжу) до масового відпочинку людей та отримання документів щодо обстеження й очищення дна акваторії пляжу (водного об'єкта).

Купання та масовий відпочинок людей допускаються тільки в місцях масового відпочинку на водних об'єктах, визначених місцевими органами виконавчої влади та місцевого самоврядування, згідно з Порядком обліку місць масового відпочинку населення на водних об'єктах, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06 березня 2002 року № 264, та цими Правилами.

Незважаючи на попереджувальні інформаційні знаки щодо заборони відвідування місць масового відпочинку людей на воді та заборону купання, попит на відвідування пляжів м. Києва, суттєво збільшується. Цьому додатково сприяє, факт знищення греблі Каховської гідроелектростанції та потенційно акт екоциду, здійснений окупаційними силами російської федерації близько 02:50 ночі 6 червня 2023 року під час російського вторгнення в Україну, що в свою чергу спричинило масштабну екологічну катастрофу, і як наслідок, закриття усіх пляжів Чорного моря.

Метою планованої діяльності по об'єкту є забезпечення питних і санітарно-гігієнічних потреб відвідувачів та персоналу зони відпочинку «Троєщина», господарських потреб КП «ПЛЕСО», з можливістю підключення медичного пункту, приміщень адміністрації та рятувальної станції, наявних громадських вбиралень контейнерного типу, питних фонтанчиків, ногомийок та існуючої мережі водопроводу зони відпочинку «Троєщина», що перебувають на балансі підприємства, до постійного джерела водопостачання належної якості. Згідно з технічними умовами, наданими ПрАТ «АК «Київводоканал», міські водопровідні мережі в цьому місці відсутні.

Звертаємо увагу на те, що зона відпочинку «Троєщина» є одним з найбільш відвідуваних місць масового відпочинку населення на водних об'єктах м. Києва, де можливий відпочинок

		<p>з купанням (пляжі). Згідно з вимогами наказу Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.2011 № 145 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05.04.2011 за № 457/19195, ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій», на території пляжу необхідно встановлювати фонтанчики з підведенням питної води, призначеної для споживання людиною відповідно до вимог санітарного законодавства.</p> <p>У разі, якщо проєкт не буде реалізовано у 2024 році, зона відпочинку залишиться без питного водопостачання, що не відповідає вимогам вищезазначених нормативних документів.</p>
3.	Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення	<p>Очікувану вартість закупівлі розраховано на підставі Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, відповідно до проєктної документації на будівництво за робочим проєктом та підтверджено експертним звітом (позитивним) ТОВ «НАУКОВО-ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР БУДІВЕЛЬНИХ ТЕХНОЛОГІЙ “ЕКСПЕРТИЗА ЗО”» від 04.04.2024 №030/24Д щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом «Будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності зони відпочинку «Троєщина» у Деснянському районі м. Києва». Коригування.</p>